

## 1. İLAN VE REKLAM VERGİSİ

2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 12-13-14-15-16. Maddeleri gereğince, Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, ilan ve reklam vergisine tabi olup, Belediye Gelirleri Kanunundaki esas ve usullere göre aşağıdaki tarife uygulanır. Buna göre:

**1.1-)** Dükkân, Ticari ve Sanayi müessese ve Serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan, takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m<sup>2</sup> sinden yıllık olarak alınacak vergi:

**a) Işıksız levha, tabela vb. yıllık olarak**

YASAL MİKTARI (TL)		PLAN BÜTÇE KOMİSYON	BELEDİYE MECLİSİ
<u>EN AZ (TL)</u>	<u>EN ÇOK (TL)</u>	<u>TEKLİF EDİLEN (TL)</u>	<u>KABUL EDİLEN (TL)</u>
20	100	90	90

**b) Işıklı levha ve projeksiyonlu levha, tabela vb. yıllık olarak;**

YASAL MİKTARI (TL)		PLAN BÜTÇE KOMİSYON	BELEDİYE MECLİSİ
<u>EN AZ (TL)</u>	<u>EN ÇOK (TL)</u>	<u>TEKLİF EDİLEN (TL)</u>	<u>KABUL EDİLEN (TL)</u>
30	150	120	120

**1.2-)** Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların beher m<sup>2</sup> 'sinden yıllık olarak;<sup>1</sup>

**a) Toplu Taşıma Araçlarından;**

YASAL MİKTARI (TL)		PLAN BÜTÇE KOMİSYON	BELEDİYE MECLİSİ
<u>EN AZ (TL)</u>	<u>EN ÇOK (TL)</u>	<u>TEKLİF EDİLEN (TL)</u>	<u>KABUL EDİLEN (TL)</u>
40	80	40	40

**b) Diğerler Araçlardan;**

YASAL MİKTARI (TL)		PLAN BÜTÇE KOMİSYON	BELEDİYE MECLİSİ
<u>EN AZ (TL)</u>	<u>EN ÇOK (TL)</u>	<u>TEKLİF EDİLEN (TL)</u>	<u>KABUL EDİLEN (TL)</u>
40	80	40	40

**1.3)** Cadde, sokak ve kaldırımların üzerine gerilen Binaların cephe ve yanlarına asılan bez vs. maddeler vasıtasıyla yazılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m<sup>2</sup> 'sinden haftalık olarak;

<u>YASAL MİKTARI (TL)</u>	<u>PLAN BÜTÇE KOMİSYON</u>	<u>BELEDİYE MECLİSİ</u>
---------------------------	----------------------------	-------------------------

<sup>1</sup> 06 Ağustos 2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesinde "Ticari araç reklam yetki belgesi ve ticari araç reklam izin belgesinin basımı ve kullanıma sunulması Ek-1 ve Ek-2'de belirtilen örneklerine uygun olarak belediyeler tarafından gerçekleştirilir. Bu belgelerin verilmesinde belediyelerce alınacak ücretler, 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine dayanılarak ilgili belediyesince belirlenir." denilmekte olup alınacak belgelerdeki ücretler.

<u>EN AZ (TL)</u>	<u>EN ÇOK (TL)</u>	<u>TEKLİF EDİLEN (TL)</u>	<u>KABUL EDİLEN (TL)</u>
2	10	10	10

- 1.4) Işıklı veya projeksiyonlu ilân ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak;  
\*Işıklı kayan yazı ve dijital ışıklı reklam panosu m<sup>2</sup> yıllık;

<u>YASAL MİKTARI (TL)</u>		<u>PLAN BÜTÇE KOMİSYON</u>	<u>BELEDİYE MECLİSİ</u>
<u>EN AZ (TL)</u>	<u>EN ÇOK (TL)</u>	<u>TEKLİF EDİLEN (TL)</u>	<u>KABUL EDİLEN (TL)</u>
30	150	120	120

- 1.5) İlân ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için:

<u>YASAL MİKTARI (TL)</u>		<u>PLAN BÜTÇE KOMİSYON</u>	<u>BELEDİYE MECLİSİ</u>
<u>EN AZ (TL)</u>	<u>EN ÇOK (TL)</u>	<u>TEKLİF EDİLEN (TL)</u>	<u>KABUL EDİLEN (TL)</u>
0,01	0,25	0,25	0,25

- 1.6) Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılan çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m<sup>2</sup>'sinden;

<u>YASAL MİKTARI (TL)</u>		<u>PLAN BÜTÇE KOMİSYON</u>	<u>BELEDİYE MECLİSİ</u>
<u>EN AZ (TL)</u>	<u>EN ÇOK (TL)</u>	<u>TEKLİF EDİLEN (TL)</u>	<u>KABUL EDİLEN (TL)</u>
0,02	0,50	0,50	0,50

### 1.7) DEVİR ÜCRETİ

- Taksi durakları hisse devirlerinde **30.000,00 TL**
- Gayrimenkul kira devir bedellerinde ise en son yatırılan 1 yıllık kira bedeli tutarı kadar devir bedeli alınması. (Sözleşmesi eski tarihli olanlardan da alınacaktır.)

**Not: 1. Derece yakınlarından (eş, anne, baba, çocuklar) devir ücreti alınmaz.**

## 2. EĞLENCE VERGİSİ

Belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlencelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir.(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü Ve Alanı	Kanuni Tarife		Plan Bütçe Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen	
	En Az (TL)	En Çok (TL)			
<b>Bar, Pavyon, Gazino, Gece Kulübü, Taverna, Diskotek, Kabare, Dansing Gibi Eğlence Yerlerinde Çalışılan Her Gün İçin</b>	50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5,00	100,00	50	<b>50</b>
	51 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	66	<b>66</b>
	151 m <sup>2</sup> -300 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	80	<b>80</b>
	301 m <sup>2</sup> 'den yukarı	5,00	100,00	90	<b>90</b>
	4 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100	<b>100</b>
	5 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100	<b>100</b>
<b>Bilardo Ve Masa Futbolu Salonları Gibi Eğlence Yerlerinde Çalışılan Her Gün İçin</b>	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5,00	100,00	30	<b>30</b>
	26 m <sup>2</sup> -50 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	30	<b>30</b>
	51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	30	<b>30</b>
	101 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	30	<b>30</b>
	201 m <sup>2</sup> 'den yukarı	5,00	100,00	30	<b>30</b>

### 3. İŞGAL HARCİ

Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.

İşgalin Türü Ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife
-------------------------------	---------------

		En Az (TL)	En Çok (TL)	Plan Bütçe Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
1. 52. maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		0,50	2,50	2.50	<b>2.50</b>
2. 52. maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2.50	<b>2.50</b>
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	5.00	<b>5.00</b>

#### 4. HER TÜRLÜ BİLGİ VE BELGE ÜCRETİ (Emlak Beyan Değeri vb.)

Plan Bütçe Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen (TL)
125	125

Aynı amaç için kullanılan çok sayıda beyan için 1 sefer ücret alınır. Ayrıca köy beyanlarının kayıtlarında usulsüzlük cezası uygulanır ve tahsilatı yapılır. Tahakkuk ettirilen ücretler vadesinde ödenmediği takdirde 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Kanununun 51. Maddesine istinaden belirtilen oranda gecikme zammı faizi tahakkuk ettirilir.

#### 5. KONUTLARA AİT ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun mükerrer 44 üncü maddesinde, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik vergisine tabi olduğu; konutlara ait çevre temizlik vergisinin, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına büyükşehir belediyelerinde 47 kuruş, diğer belediyelerde 35 kuruş olarak hesaplanacaktır.

Diğer taraftan, belediyenin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak, su ihtiyacını belediyece veya büyükşehir belediyelerine bağlı su ve kanalizasyon idarelerince tesis edilmiş su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi, aşağıda yer alan ilgili tarifelerin yedinci grubunun belediye meclislerince en son intibak ettirilen derecelere ait tutarlar üzerinden tahakkuk ettirilecektir.

#### 1. İşyerleri ve Diğer Şekilde Kullanılan Binalara Ait Çevre Temizlik Vergisi

İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, büyükşehir belediyeleri ve büyükşehir belediyeleri dışındaki belediyelerde aşağıdaki tarifelere göre uygulanacaktır.

##### 1.1. Büyükşehir Belediyeleri Dışındaki Belediyelerde Uygulanacak Çevre Temizlik Vergisi

Büyükşehir belediyeleri dışındaki belediyelerde uygulanacak olan çevre temizlik vergisi tarifesi aşağıda yer almaktadır.

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)				
	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	4200	3300	2600	2300	2000
2. Grup	2600	2000	1590	1300	1200
3. Grup	2000	1300	1200	850	670
4. Grup	850	670	490	420	330
5. Grup	490	420	290	280	230
6. Grup	280	230	147	130	100
7. Grup	100	79	55	47	35

### 1.2 İndirimli Çevre Temizlik Vergisi Uygulaması

2464 sayılı Kanunun mükerrer 44. maddesinin 12. fıkrasında, “Cumhurbaşkanı; 5. fıkradaki tarifede yer alan bina gruplarını belirlemeye ve bu maddenin 4. ve 5. fıkralarında yer alan tutarları yöreler, belediyelerin nüfusları ve bina grupları itibarıyla ayrı ayrı dörtte birine kadar indirmeye veya yarısına kadar artırmaya yetkilidir.” hükmü yer almaktadır.

Bu hükmün verdiği yetkiye dayanılarak yayımlanan 13/12/2005 tarih ve 2005/9817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının ekindeki kararın 7. maddesine göre; konut, işyeri ve diğer şekilde kullanılan binalar için belirlenen tutarlar, büyükşehir belediye sınırları içinde bulunanlar hariç olmak üzere kalkınmada öncelikli yörelerdeki belediyeler ile nüfusu 5.000’den az olan belediyelerde %50 indirimli olarak uygulanacaktır. Buna göre, kalkınmada öncelikli yörelerdeki belediyeler ile nüfusu 5.000’den az olan belediyelerde bulunan konutlara ait çevre temizlik vergisi su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle **metreküp başına 17 kuruş** olarak hesaplanacak; işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi tutarları ise aşağıdaki tarifeye göre hesaplanacaktır.

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)				
	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	2100	1650	1300	1150	1000
2. Grup	1300	1000	795	650	600

3. Grup	1000	650	600	425	335
4. Grup	425	335	245	210	165
5. Grup	245	210	145	140	115
6. Grup	140	115	73	65	50
7. Grup	50	39	27	23	17

*\*Bu tebliğ 2023 yılına ait olup, 2024 yılı için Resmi Gazetede yayınlanacak olan tutarlar işleme alınacaktır.*

## E. VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER

### 1. HAYVAN PAZARI 2024 YILI ÖNGÖRÜLEN KİRALAMA BEDELLERİ

#### 1) Kira Ücretleri (Yıllık):

Hayvan Pazarı	Adet	1 Padok Kira Bedeli
Küçükbaş Padokları Kira	142	5.000,00 TL
Büyükbaş Padokları Kira	50	7.500,00 TL

#### Giriş Ücretleri:

Küçükbaş Hayvan Başı Giriş Ücreti	15,00 TL
Büyükbaş Hayvan Başı Giriş Ücreti	40,00 TL

### 2. BİYOSİDAL İLAÇ UYGULAMA VE SİNEK BÖCEK VE BİLİMUM HAŞERE İLAÇLAMA ÜCRETİ

1-Özel mülkiyet alanlarının ve resmî kurumların ilaçlama ücreti m2'si **25,00-TL**

2-Özel mülkiyet alanlarının ve resmî kurumların haşere mücadeleleri m2'si **25,00-TL**

3-Cami, mescit, okul, toplu yaşam alanlarından ücret alınmayacaktır.

4- Diğer resmî kurumlarda **%50** indirim uygulanır. (yurtlar ve üniversiteler)

### 3. 2024 YILI NİĞDE BELEDİYESİ VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TEDAVİ ÜCRETİ TABLOSU

2024 YILI NİĞDE BELEDİYESİ VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TEDAVİ ÜCRETİ TABLOSU		
Tedavi Edilecek	Bir Hayvan İçin Kullanılacak Malzeme Türü Ve Özellikleri	Tutar

Hastalık Türleri		
1.Genel İlaç ve Serum Tedavisi	Antibiyotik, Analjezik, İzotonik Serum	₺1.000,00
2.Genel Açık ve Kapalı Yara Tedavisi	Pomat, Sargı Bezi, Antibiyotik	₺1.000,00
3.Kronik Hastalık Tedavisi	Uyuz Ve Benzeri Hastalıklar İçin Spesifik İlaçlar Ve Uzun Tedavi Süreci	₺2.500,00
4.Osteosentez	Kompleks Kırıklarda Metal Ya Da Organik Ürünler Kullanılarak Yapılan Kırık Operasyonları	₺6.000,00
5.Basit Kırık Vakaları	Alçı, Antibiyotik Analjezik	₺850,00
6.Acil Travmatik Vakalar	Trafik Kazaları Ve Acil Müdahale Gerektiren Yaralanmalar	₺750,00
7.Kuduz Aşısı		₺450,00
8.Prolabsus Vagina	Güç Doğum Sonrası Şekillenen Durumlar	₺3.000,00
9. Karma Aşılar		₺750,00
10.Karantina	Günlük Karantina Nekahet Dönemleri İçin	₺450,00
<p><b>*Acil vakalara protokol şartları aranmaksızın müdahale edilecektir. Beraberinde geldiği bölgeye göre yetkililerine haber edilecektir.</b></p> <p><b>* Bu fiyatlandırma cetveline; hayvanlar teslim edildiği ve tekrar geri alındığı varsayılarak hesap edilmiştir. Lojistik giderleri dâhil değildir.</b></p> <p><b>*Hayvan getiren belediyeler hayvanların kafese sağlıklı bir şekilde indirilmesi ve yüklenmesi için yeterli personel göndereceklerdir.</b></p>		

## 4. 2024 YILI NİĞDE BELEDİYESİ VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ KISIRLAŞTIRMA ÜCRETİ TABLOSU

2024 YILI NİĞDE BELEDİYESİ VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ KISIRLAŞTIRMA ÜCRETİ TABLOSU				
Kullanılan İçerik	Bir Hayvan İçin Uygulanan Doz	Bir Doz İçin Birim Fiyatı	Tutar	İlaç Giriş Fiyatları 2023

1.Anestezi Madde(Ketamin)	2 cc enj.	35 TL	₺70,00	350 TL=10 ml'lik şişe maliyetidir.
2.Anestezi Madde(Ksilazin)	4 cc enj.	8 TL	₺32,00	400 TL=50 ml'lik şişe maliyetidir.
3.Antibiyotik	6 cc enj.	6,5 TL	₺39,00	650 TL=100 ml'lik şişe maliyetidir.
4.Dış Parazit Aşılama (İvermectin)	3 cc enj.	4,9 TL	₺14,70	2450 TL=500 ml'lik şişe maliyetidir.
5.Kuduz Aşısı	1 doz	270 TL	₺270	270 TL=1 doz maliyetidir.
6. Pga İplik	2 adet	33,3	₺66,6	400 TL=12'li kutularda maliyetidir.
7.Diğer Ameliyathane Giderleri	1	400 TL	₺400,00	Tek kullanımlık cerrahi örtü, dezenfektan, sterilizasyon, sarf malzeme vs. ortalama gideri
8. Mama Gideri	15 gün	1000 gr günlük	₺900,00	60tl=1 kg kuru mama fiyatı (11 kg)
9.Küpe Ve Mikroçip Gideri		1 adet	₺75,00	50 TL mikroçip-15tl küpe
<b>Toplam</b>			<b>₺1.867,03</b>	
*Kanunen barınağa getirilen hayvanlar en az 15 gün opere edildikten sonra nekahat ünitelerinde bekletilmektedir.				
* Bu fiyatlandırma cetveline; hayvanlar toplanıp barınağa teslim edildiği ve tekrar geri alındığı varsayılarak hesap edilmiştir. Lojistik giderleri ve ortamdaki hayvan toplanırken harcanan ilaç giderleri dâhil değildir. Hayvan getiren belediyeler hayvanların kafese sağlıklı bir şekilde indirilmesi ve yüklenmesi için yeterli personel göndereceklerdir.				
* Bu fiyatlandırma cetvelinde; sağlıklı hayvanlar üzerinden değerlendirme yapılmıştır. Kırık olgusu, uyuz tedavisi gibi uzun döneme yayılan tedaviler ve hastalıkla gelenler, tedavi gördükten sonra kısırlaştırma işlemine alınmaktadır. Bu giderler hariç tutulmuştur.				
*Acil vakalara protokol şartları aranmaksızın müdahale edilecektir. Beraberinde geldiği bölgeye göre yetkililerine haber edilecektir.				

## F. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER

### 1. OTOYARK YAPMASI MÜMKÜN OLMAYAN KONUT, İŞYERİ OTOYARK ÜCRETLERİ

22.08.2018 tarih ve 303340 sayılı Resmi Gazetede Yayınlanan Otoyark yönetmeliğine göre; Birim otoyark bedeli : ( A + B ) x 20 x Y formülü ile hesaplanır.

c) Formülde verilen;



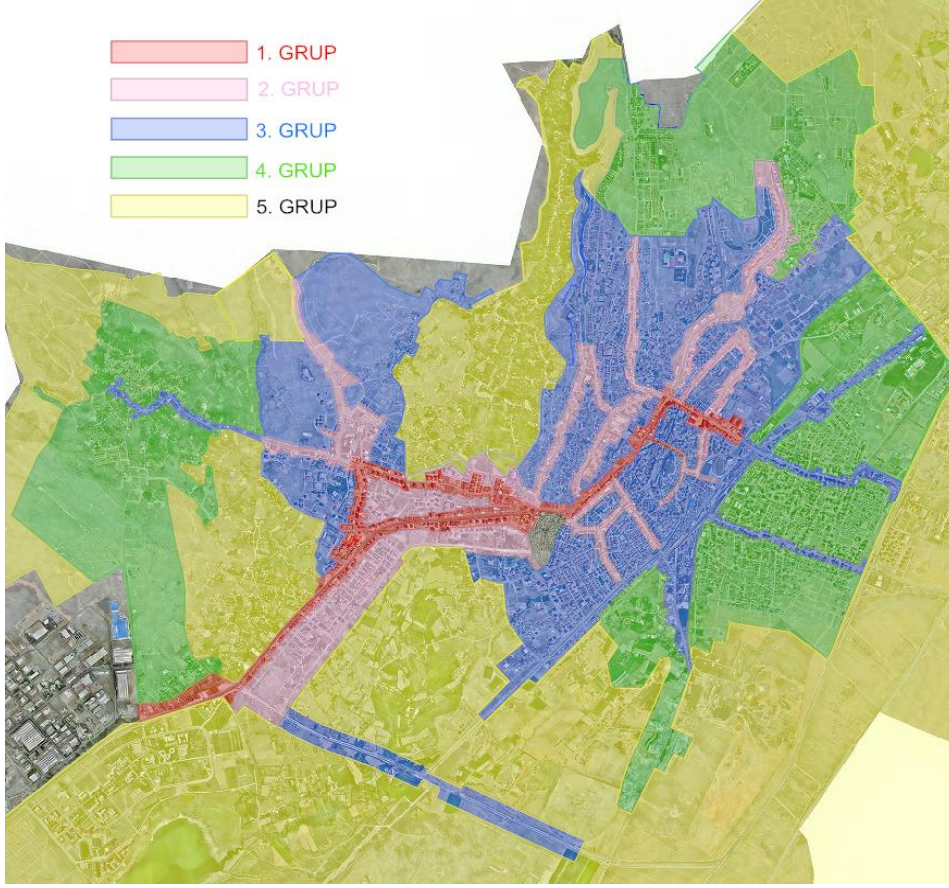
1) A: Birim otopark bedeli arsa payını ifade eder. Belirlenen arsaların 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu uyarınca her yıl için yeniden belirlenen değerinin planda belirlenen katlar alanı hesabına konu alana bölünmesi ile tespit edilir.

2) B: Birim otopark bedeli yapı payını ifade eder. Yapı ruhsatının düzenlendiği yıl için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayımlanan Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan otoparka ait birim fiyatlara karşılık gelen bedeli ifade eder. (Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca, her yıl için o yıla ait Yapı yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ yayımlanmaya kadar bir önceki yılın birim maliyetleri esas alınarak uygulama yapılır.)

3) 20: Binek otolar dikkate alınarak belirlenen manevra alanı dâhil en az birim park alanını ifade eder. **(Ek: cümle RG-25/3/2021-31434)** Mekanik ve asansörlü otoparklarda birim park alanı, onaylı projesinde gösterilen ölçüde alınabilir.

4) Y: (a) bendinde belirtilen ve Meclis Kararı ile belirlenen yerleşme bölgelerinde ayrılan gruplara göre uygulanacak oranı (%100, %80 gibi) ifade eder.

Belediye Meclisimizce Niğde İli Merkezi yerleşme bölgeleri 5 gruba ayrılmıştır.



**Krokide gösterilen gruplar için:**

**1-Grup Cadde ve Sokaklar için:**

Bir araçlık otopark bedeli:  $(A + B) \times 20 \times \% 100$  formülü ile hesaplanan miktar.

**2-Grup Cadde ve Sokaklar için:**

Bir araçlık otopark bedeli:  $(A + B) \times 20 \times \% 90$  formülü ile hesaplanan miktar.

**3-Grup Cadde ve Sokaklar için:**

Bir araçlık otopark bedeli:  $(A + B) \times 20 \times \% 80$  formülü ile hesaplanan miktar.

**4-Grup Cadde ve Sokaklar:**

Bir araçlık otopark bedeli:  $(A + B) \times 20 \times \% 70$  formülü ile hesaplanan miktar.

**5-Grup Cadde ve Sokaklar:**

Bir araçlık otopark bedeli:  $(A + B) \times 20 \times \% 60$  formülü ile hesaplanan miktar.

Aynı anda birden fazla grup içerisinde gösterilmiş olan cadde veya sokakların grupları üst grup dikkate alınarak hesaplanır.

**ÖRNEK HESAPLAMA:**

Parsel Alanı : 500 m<sup>2</sup>

KAKS Alanı : 1000 m<sup>2</sup> (Kullanılan Emsal alanı)

Arsa Rayiç m<sup>2</sup> Değeri : 400 TL/m<sup>2</sup> (Belediyemiz Emlak Servisi Rayiçlerinden alınır)

Y : 1. Grup Cadde ve Sokak olan bir binanın birim otopark hesabı  
aşağıdaki şekilde hesaplanır.

Birim otopark bedeli :  $(A + B) \times 20 \times Y$  formülünde

A: (Parsel Alanı x Arsa m<sup>2</sup> Rayiç Değeri) / KAKS Alanı

A: (500 m<sup>2</sup> x 400 TL/m<sup>2</sup>) / 1000 m<sup>2</sup> = 200 TL/m<sup>2</sup>

B: 7.500 TL/m<sup>2</sup> (Katlı garajlar 3. sınıf A grubu yapılardan olup, 2023/2 yılı m<sup>2</sup> birim fiyatı)

Y: %100 (1. Grup Cadde ve Sokakta olduğu için)

Birim otopark bedeli: (200 TL/m<sup>2</sup> + 7.500 TL/m<sup>2</sup>) x 20 m<sup>2</sup> x %100

**Birim otopark bedeli: 154.000,00 TL şeklinde hesaplanır (Bir adet için)**

## 2. İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR

### A1- Bina İnşaat Harcı (2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Ek Madde 6'ya istinaden)

1-) Konut İnşaatı (m <sup>2</sup> başına)		2-) İşyeri İnşaatı (m <sup>2</sup> başına)	
100 m <sup>2</sup> kadar	0,75 TL	25 m <sup>2</sup> ye kadar	3,00 TL
101-120 m <sup>2</sup>	1,50 TL	26-50 m <sup>2</sup> ye kadar	4,50 TL
121-150 m <sup>2</sup>	2,25 TL	51-100 m <sup>2</sup> ye kadar	6,00 TL
151-200 m <sup>2</sup>	3,00 TL	100 m <sup>2</sup> den yukarısı	7,50 TL
200 m <sup>2</sup> den yukarı	3.75 TL		

### A2- Çeşitli harçlar (2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 84'e istinaden)

#### 1-) Kayıt Suret Harçları

Her sayfa başına	0,75 TL
Harita plan ve krokilerin beher m <sup>2</sup> sinden	8,00 TL

#### 2-) İmar ile İlgili Harçlar (Ticaret ve konut bölgeleri için ayrı ayrı)

İlk parselasyon harcı (beher metrekare için)	
Ticarethane	0,12 TL
Konut	0,09 TL Düzeltilmiş

Plan ve proje tasdik harcı (beher metrekare için)	
Ticarethane	0,12 TL
Konut	Düzeltilmiş 0,09 TL

İfraz ve tevhit harcı (beher metrekare için)	
Ticarethane	0,12 TL
Konut	Düzeltilmiş 0,09 TL

Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı	
<b>Toprak (beher metreküp için)</b>	
Ticarethane	0,35 TL
Konut	0,30 TL
<b>Kanal (beher metrekare için)</b>	
Ticarethane	1,30 TL
Konut	1,10 TL
<b>Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m<sup>2</sup> için)</b>	
Ticarethane	0,11 TL
Konut	0,09 TL

### 3. İMAR İLE İLGİLİ ÜCRETLER (2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97'ye istinaden)

1- İFRAZ VE TEVHİD İŞLEMLERİNDE DOSYA İNCELEME ÜCRETİ	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
Arsa alanı ne kadar olursa olsun ilk 2000 m <sup>2</sup> 'lik kısmı için 1,00 TL x arsa alanı, 2000 m <sup>2</sup> üzerindeki alan için 0,80 TL x arsa alanı	Arsa alanı ne kadar olursa olsun ilk 2000 m <sup>2</sup> 'lik kısmı için 1,00 TL x arsa alanı, 2000 m <sup>2</sup> üzerindeki alan için 0,80 TL x arsa alanı

2- ONAYLI İMAR DURUM BELGESİ (HER PARSEL İÇİN AYRI AYRI)			
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
Ticari	Mesken	Ticari	Mesken
1.000,00	500,00 ₺	1.000,00	500,00 ₺

3- AVAN PROJE İNCELEME VE ONAYLAMA	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
200 m <sup>2</sup> ye kadar 700,00 ₺	200 m <sup>2</sup> ye kadar 700,00 ₺
200 m <sup>2</sup> ve üstü 2.000,00 ₺	200 m <sup>2</sup> ve üstü 2.000,00 ₺

4- PLAN PROJE İNCELEME VE KONTROL (HER PROJE TİPİ İÇİN AYRI AYRI)(Beher m <sup>2</sup> için)			
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
Mesken	Ticari	Mesken	Ticari
0,09 ₺	0,12 ₺	0,09 ₺	0,12 ₺

5- ZEMİN ETÜD RAPORU İNCELEME VE YER KONTROL	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
600,00 ₺	600,00 ₺

6- MUVAKKAT RUHSAT TALEBİ ENCÜMEN ONAYI	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
Arsa Alanı m <sup>2</sup> x 18 ₺	Arsa Alanı m <sup>2</sup> x 18 ₺

7- TADİLAT (HER NEVİ), YENİLEME, YENİDEN, İSİM DEĞ. VS. RUHSATLARINDA İNCELEME VE KONTROL HARC	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
900,00 ₺	900,00 ₺

8- GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ (PETROL İSTASYONU, OTEL, AVM VS.)	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
80.000,00 ₺	80.000,00 ₺

9- MESAFE TESPİT İŞLEMLERİ (PETROL İST, LOKANTA, TEKEL, İNTERNET KAFE, KAHVEHANE VS.)	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
700,00 ₺	700,00 ₺

10- NUMARATAJ SERVİSİ DIŞ KAPI NUMARASI OLUŞTURMA VE/VEYA PLAKA TAKMA İŞLEMİ (Yapı Ruhsatı Aşamasında Alınır. Yapı Ruhsatında Alınmamış Olması Durumunda YKİB Aşamasında Alınır.)	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞI 60,00 ₺	BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞI 60,00 ₺

11- DEVAM EDEN İNŞAATLARDA KALDIRIM İŞGALİ (KALDIRIMA MALZEME KONULMASI VE/VEYA GEÇİŞİN ENGELLENMESİ) (KAÇ GÜN SÜREYLE İŞGAL YAPILDIĞI ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN TESPİT EDİLECEKTİR.)	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
YAYA GEÇİŞİNE ENGEL OLMAYACAK ŞEKİLDE OLMASI KAYDIYLA 15 GÜNLÜK SÜRE İÇİN GÜNLÜK 700 ₺, 15 GÜNÜ GEÇMESİ DURUMUNDA 15 GÜNDEN SONRASI İÇİN 300,00 ₺	YAYA GEÇİŞİNE ENGEL OLMAYACAK ŞEKİLDE OLMASI KAYDIYLA 15 GÜNLÜK SÜRE İÇİN GÜNLÜK 700 ₺, 15 GÜNÜ GEÇMESİ DURUMUNDA 15 GÜNDEN SONRASI İÇİN 300,00 ₺

**12- İNŞAAT KONTROL VE SEVİYE BELİRLEME İŞLEMLERİ (TALEP EDEN KİŞİ YA DA KURUMDAN)**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
HER SEVİYE TALEBİ İÇİN İLK 2 KONTROL ÜCRETSİZ, 3. VE DAHA SONRAKİ KONTROLLER İÇİN KONTROL BAŞI 600,00 ₺	HER SEVİYE TALEBİ İÇİN İLK 2 KONTROL ÜCRETSİZ, 3. VE DAHA SONRAKİ KONTROLLER İÇİN KONTROL BAŞI 600,00 ₺

**13- ONAYLI BELGE NÜSHASI (HER TÜR RUHSAT, İMAR PLANI, İMAR DURUM BELGESİ VS)**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
A4 İÇİN 70,00 ₺	A4 İÇİN 70,00 ₺
A3 İÇİN 100,00 ₺	A3 İÇİN 100,00 ₺

**14-ALTYAPI KATILIM PAYI (YKİB AŞAMASINDA)**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1.000,00 ₺	1.000,00 ₺

**15- 3194 SAYILI KANUN'UN 18.MADDE UYGULAMASI DOSYA KONTROL VE İLAN ÜCRETİ**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
5.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar 0,50 TL x arsa alanı, 5.000 m <sup>2</sup> üzerindeki arsalarda 5.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar 0,50 TL x arsa alanı + 5000 m <sup>2</sup> üzeri beher m <sup>2</sup> için 0,20 TL	5.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar 0,50 TL x arsa alanı, 5.000 m <sup>2</sup> üzerindeki arsalarda 5.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar 0,50 TL x arsa alanı + 5000 m <sup>2</sup> üzeri beher m <sup>2</sup> için 0,20 TL

<b>16-HAFRİYAT ALANI DÖKÜMÜ (1 m<sup>3</sup>) (YAPI RUHSATI AŞAMASINDA KAZI HESABINA GÖRE ALINIR)</b>	
<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
8,00 ₺ x m <sup>3</sup>	8,00 ₺ x m <sup>3</sup>
Ayrıca ruhsat aşamasında hafriyat işlemi yapacak olan firma ile yüklenici taahhütname hazırlayarak hafriyatı dökeceği alanı yazılı olarak bildirecektir.	Ayrıca ruhsat aşamasında hafriyat işlemi yapacak olan firma ile yüklenici taahhütname hazırlayarak hafriyatı dökeceği alanı yazılı olarak bildirecektir.

<b>17-RUHSAT GEREKTİRMEYEN BASİT ONARIM VE TADİLAT İZİNLERİ İLE TADİLAT PROJELERİ ONAYI</b>	
<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
900,00 ₺	900,00 ₺

<b>18-KAT İRTİFAKI (PLAN PROJE İNCELEME ÜCRETİ HARİÇ)</b>	
<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
900,00 ₺	900,00 ₺
19-RÖPERLİ KROKİ ONAYI, RÖLEVE ÖLÇÜ KROKİSİ ONAYI, VAZİYET PLANI ONAYI, BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI ONAYI, HATALI BAĞIMSIZ BÖLÜM VE BLOK DÜZELTME ONAYI, YOL KOTU TUTANAĞI ONAYI, (YAPI APLİKASYON PROJESİ REVİZESİ)	
<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
600,00 ₺	600,00 ₺

<b>20-MESKENİN İŞYERİ OLARAK KULLANILMASI TALEBİ- (ENCÜMEN TARAFINDAN UYGUN BULUNMASI HALİNDE ALINACAKTIR.)</b>	
<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
6.000,00 ₺	6.000,00 ₺



21- ARŞİV DOSYASI İNCELEME, ORTOFOTO (ADA BAZLI)	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
400,00 ₺	400,00 ₺

22- ASANSÖR KULLANMA VE DENETLEME	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
2.500,00 ₺	2.500,00 ₺

23- Mimari Projesinde Sayısı ve Dikim Yeri Belirlenmiş olan ağaçlardan, Bir Nedenle Dikilmemiş veya Dikilememiş olan her bir ağaç için (Yapı Kullanma İzin Belgesi Taleplerinde)	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
400,00 ₺	400,00 ₺

24- İMAR PLAN TADİLATI TALEPLERİ VE İLAVE İMAR PLANI TALEPLERİ	
<p>Kişilerin müracaatı üzerine başvurunun yeri, büyüklüğü ve içeriğine göre aşağıdaki ücretler alınacak olup, imar planı değişikliği meclise sunulmadan önce ücret alınır. İmar planı değişikliği/ilavesi teklifinin belediye meclisince reddedilmesi durumunda ilk başvuru ücreti dışındaki ücreti Belediye Encümen Kararı ile iade edilir (BMK:01.06.2022/102). Kamu yararı amaçlı yapılan imar planı değişikliği teklifleri ulaşım ve trafik düzenlemelerine ilişkin imar planı değişikliği teklifleri imar planı fonksiyonunun sosyal donatı alanı olarak değiştirilmesi (Özel sağlık tesisi ve özel eğitim tesisi haricinde), resmi kurum talepleri, vakıf ve derneklerin talepleri, elektrik, doğalgaz, haberleşme vb. tesislerin taleplerinden ücret alınmaz.</p> <p>Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilen imar planı değişikliklerini 15.09.2020 tarih ve 31245 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “imar planı değişikliğine dair değer artış payı hakkında yönetmelik” hükümleri çerçevesinde değer artış payına tabi olmayan tadilatlar ve ilave imar planı taleplerinde ilgili ücretler alınır, değer artış payına tabii olan tadilatlar ise söz konusu ücretler alınmaz.(07.06.2021 tarih ve 88 sayılı BMK)</p> <p>Onaylı imar planında konut olarak planlı olup planlı alanlar imar yönetmeliğinin 19 maddesinin f bendinin 1 fıkrasına göre; Zemin ticari teşekkül maddesinden faydalanan taşınmazlar için söz konusu ücretler geçerlidir.</p>	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
İmar Planı değişikliği tekliflerinden ilk başvuru ücreti <b>5.000,00 ₺</b> alınacaktır.	İmar Planı değişikliği tekliflerinden ilk başvuru ücreti <b>5.000,00 ₺</b> alınacaktır.
<u>1.Grup (Otopark grupları 1. ve 2. Grupta yer alan cadde ve sokaklara cepheli adalar ve tanımlanmış alanlarda.)</u>	<u>1.Grup (Otopark grupları 1. ve 2. Grupta yer alan cadde ve sokaklara cepheli adalar ve tanımlanmış alanlarda.)</u>
0-499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 330.000,00 ₺	0-499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 330.000,00 ₺

500-999 m <sup>2</sup> arsa alanı için 405.000,00 ₺ 1000-1499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 480.000,00 ₺ 1500-1500 m <sup>2</sup> üstü arsa alanı için 555.000,00 ₺ <u>2.Grup (Otopark grupları 3. ve 4. Grupta yer alan cadde ve sokaklara cepheli adalar ve tanımlanmış alanlarda.)</u> 0-499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 255.000,00 ₺ 500-999 m <sup>2</sup> arsa alanı için 312.000,00 ₺ 1000-1499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 360.000,00 ₺ 1500-1500 m <sup>2</sup> üstü arsa alanı için 420.000,00 ₺ <u>3.Grup (Diğer Alanlarda)</u> 0-499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 150.000,00 ₺ 500-999 m <sup>2</sup> arsa alanı için 180.000,00 ₺ 1000-1499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 210.000,00 ₺ 1500-1500 m <sup>2</sup> üstü arsa alanı için 240.000,00 ₺	500-999 m <sup>2</sup> arsa alanı için 405.000,00 ₺ 1000-1499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 480.000,00 ₺ 1500-1500 m <sup>2</sup> üstü arsa alanı için 555.000,00 ₺ <u>2.Grup (Otopark grupları 3. ve 4. Grupta yer alan cadde ve sokaklara cepheli adalar ve tanımlanmış alanlarda.)</u> 0-499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 255.000,00 ₺ 500-999 m <sup>2</sup> arsa alanı için 312.000,00 ₺ 1000-1499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 360.000,00 ₺ 1500-1500 m <sup>2</sup> üstü arsa alanı için 420.000,00 ₺ <u>3.Grup (Diğer Alanlarda)</u> 0-499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 150.000,00 ₺ 500-999 m <sup>2</sup> arsa alanı için 180.000,00 ₺ 1000-1499 m <sup>2</sup> arsa alanı için 210.000,00 ₺ 1500-1500 m <sup>2</sup> üstü arsa alanı için 240.000,00 ₺
--	--

**25- İŞ DENEYİM BELGESİ**

04/03/2009 ve 27159 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Yapım, Hizmet, Mal Alımı İşleri ihaleleri Uygulama Yönetmeliğince;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
Yükleniciden İş Bitirme Belgesi Belge Tutarı 1.000.000,00 ₺ ve altındaki işler için <b>4.000,00 ₺</b> , Yükleniciden İş Bitirme Belgesi Belge Tutarı 1.000.000,00 ₺ ve üzerindeki işler için belge tutarının BİNDE DÖRT oranında ücret alınması. <b>İş denetleme, iş yönetme ve iş Durum belgelerinde belge başına 3.000,00 ₺ ücret alınması.</b>	Yükleniciden İş Bitirme Belgesi Belge Tutarı 1.000.000,00 ₺ ve altındaki işler için <b>4.000,00 ₺</b> , Yükleniciden İş Bitirme Belgesi Belge Tutarı 1.000.000,00 ₺ ve üzerindeki işler için belge tutarının BİNDE DÖRT oranında ücret alınması. <b>İş denetleme, iş yönetme ve iş Durum belgelerinde belge başına 3.000,00 ₺ ücret alınması.</b>

26- ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONU KULLANIM İZİNİ ÜCRETLERİ	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
<p>Elektronik Haberleşme İstasyonu Kullanım İzni adet başına ücreti <b>500,00 TL</b></p> <p>Belediye idaresince yapılan/yaptırılan plan değişiklikleri ve ilaveleri hariç, şahıs taleplerine istinaden müellif tarafından talep edilen plan değişiklikleri ve ilavelerinde kullanılacak dijital ya da ozalit (onaylı/onaysız) paftalarda pafta başı ücreti <b>500,00-TL</b>.</p>	<p><b>Elektronik Haberleşme İstasyonu Kullanım İzni adet başına ücreti 500,00 TL</b></p> <p><b>Belediye idaresince yapılan/yaptırılan plan değişiklikleri ve ilaveleri hariç, şahıs taleplerine istinaden müellif tarafından talep edilen plan değişiklikleri ve ilavelerinde kullanılacak dijital ya da ozalit (onaylı/onaysız) paftalarda pafta başı ücreti 500,00-TL.</b></p>

27- Yıkım Ruhsatı Ücreti (Binaların Yıkılması Hakkında Yönetmelik Uyarınca Düzenlenmesi Zorunlu olan) ( Yıkım Ruhsatı Düzenlenmeyerek Yıkılmış olan Binalarda Yanan Yıkılan Yapılar Formunun Düzenlenmesi Aşamasında Yıkım Ruhsatı Ücreti Olarak Alınacaktır.)	
PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
4.000,00 ₺	4.000,00 ₺

**NOT:** A (A1 1,2 A2 1,2) ve B (3,4,5,6,7,10,13,16,17,19) maddelerinde belirtilen harç ve ücretlerin ruhsat iptali dolayısıyla iadesinin talep edilmesi halinde %25'lik kısmı iade edilmez.

### G. MEZARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER

- 1) Mezarlık hizmetlerinin tamamı ücretsiz olarak verilir.
  - 2)Belediyemize ait cenaze araçlarının görevlendirilmesi halinde ücret alınmayacaktır.
  - 3) Aile Mezarlığı olanların soyadı değişik olsa dahi kendi akraba ve varislerinin muvafakati ile aile mezarlığına konulabilir.
  - 4) Aile mezarlıklarının 3. Kişilere devri yasaktır ancak Belediye'ye devredilebilir. Aile Mezarlığı'nın belediyeye devri halinde yatırılan bedelin %50'si iade edilir. Kalan kısım Belediyeye irat edilir.
- 07/06/2021 tarih ve 81 Nolu meclis kararı ile aile mezarlıkları için;
- a) 2'şerli mezarlardan en fazla 2 tane olmak üzere 4 kişilik olması, aile mezarlığı içerisinde yer alan mezarların tanesinin yapım bedeli **7.500,00 TL** (yedibinbeşyüz)'den satılması.
  - b) İlimiz sınırlarında bulunan diğer mezarlıklar içerisindeki aile mezarlarının en fazla 4 kişilik olması, 1 kişilik mezar yerinin **7.500,00 TL** (yedibinbeşyüz)'den satılması.

**H. KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER****1. BELEDİYEMİZ SPOR MERKEZİ ÜCRETLERİ**

a-) 12 seans spor ücreti **300 TL**

b-) Kart ücreti **30 TL**

(1. Derece şehit, gazi yakınları spor salonu ücretlerinden % 50 indirimli olarak yararlanır.)

**2. BELEDİYE EVLENDİRME SARAYI FİYAT LİSTESİ**

a) Hafta içi nikâh salonunda kıyılacak nikâhlar için salon tahsis ücreti (mesai saatleri içerisinde)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
<b>400,00 TL</b>	<b>400,00 TL</b>

b) Hafta içi düğün salonu, restoran vb. yerlerde kıyılacak nikâhlar için;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
<b>800,00 TL</b>	<b>800,00 TL</b>

c) Hafta sonu düğün salonu, restoran vb. yerlerde kıyılacak nikâhlar için;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
<b>1.300,00 TL</b>	<b>1.300,00 TL</b>

- d) Kokteyl Salonunda (kokteyl salonu düzenleme ve ikramlıklar nikâh sahibine ait) kıyılacak nikâhlar için;

2024 YILI PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ				BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
Hafta İçi: 2.000,00 TL Hafta Sonu: 4.000,00 TL				Hafta İçi: 2.000,00 TL Hafta Sonu: 4.000,00 TL	
Kokteyl Salonu Saat Aralığı	10:00 – 12:00	12:30 – 14:30	15:00 – 17:00	17:30 – 19:30	20:00 – 22:00

\* Bu ücretlere Evlendirme cüzdan Bedeli ilave edilecek olup, Resmi Gazetede Yayınlanan 2024 tarifesine göre ücreti alınacaktır. EVLENDİRME CÜZDAN ÜCRETİ .....TL

\* İlimizde ikamet eden gazi-şehit eşi ve çocukları ile % 40 ve üzeri engelli vatandaşlarımızdan nikâh dairesindeki iş ve işlemler için (evlendirme cüzdanı ücreti hariç) ücret alınmayacaktır.

\* Nikâh işlemleri için başvuruda bulunup ücret ödeyenler başvurunun iptali sebebiyle ücretin iadesi talebinde bulunamaz. Nikâh cüzdanı kullanılmamak şartıyla nikâh işlemi iptal olursa (Hizmet Bedeli Hariç) evlendirme cüzdanı ücreti başvuru halinde iade edilecektir.

\* Kokteyl Salonunda belirlenen saat dilimleri arasında yarım saatlik temizlik çalışması yapılacaktır.

### 3-) EVLENME İZİN BELGESİ;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
150,00 TL	150,00 TL

**YARI OLİMPİK YÜZME HAVUZU ÜCRETLERİ (Değişiklikle hafta içi gündüz seansı %50 uygulanacak)****a-) Kart Ücreti:**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
30,00 TL	30,00 TL

**b-) Tek Giriş Tam ve Öğrenci:**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
TAM	ÖĞRENCİ	TAM	ÖĞRENCİ
75,00 TL	30,00 TL	75,00 TL	30,00 TL

**c-) 5 Tam Giriş Tam ve Öğrenci:**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
TAM	ÖĞRENCİ	TAM	ÖĞRENCİ
300,00 TL	120,00 TL	300,00 TL	120,00 TL

**d-) 10 Tam Giriş ve Öğrenci:**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
TAM	ÖĞRENCİ	TAM	ÖĞRENCİ
525,00 TL	225,00 TL	525,00 TL	225,00 TL

**e-) 15 Tam Giriş ve Öğrenci:**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
TAM	ÖĞRENCİ	TAM	ÖĞRENCİ
720,00 TL	310,00 TL	720,00 TL	310,00 TL

**f-) 20 Tam Giriş ve Öğrenci:**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
TAM	ÖĞRENCİ	TAM	ÖĞRENCİ
930,00 TL	390,00 TL	930,00 TL	390,00 TL

## g-) 30 Tam Giriş ve Öğrenci:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
TAM	ÖĞRENCİ	TAM	ÖĞRENCİ
1.300,00 TL	540,00 TL	1.300,00 TL	540,00 TL

## h-) 50 Tam Giriş ve Öğrenci:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ		BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)	
TAM	ÖĞRENCİ	TAM	ÖĞRENCİ
1.875,00 TL	750,00 TL	1.875,00 TL	750,00 TL

**5. YARI OLİMPİK YÜZME HAVUZU ÖZEL KULÜPLER KURS ÜCRETLERİ VE DAKİKALARI**

## a-) Bire Bir Yüzme Kurs Ücreti (8 Seans)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1.500,00	1.500,00

## b-) 2-3 Kişilik Grup Ders Ücreti (8 Seans)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1.000,00	1.000,00

## c-) 4 ve 9 kişi Grup Dersi Ücreti (8 Seans)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
700,00	700,00

## d-) 10 ve 20 kişi Grup Ders Ücreti (8 Seans)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
------------------------------------	------------------------------------

600,00	600,00
--------	--------

## 6. YARI OLİMPİK YÜZME HAVUZU BELEDİYE KURS ÜCRETLERİ VE DAKİKALARI

### a-) Bire Bir Yüzme Kurs Ücreti (8 Seans)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1.000,00	1.000,00

### b-) 2-3 Kişilik Grup Ders Ücreti (8 Seans)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
800,00	800,00

### c-) 4 ve 9 kişi Grup Dersi Ücreti (8 Seans)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
650,00	650,00

### d-) 10 ve 20 kişi Grup Ders Ücreti (8 Seans)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ ÜCRETİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
500,00	500,00

\* Halka açık seanslarda toplam süre 60 dk. ile sınırlıdır.

\* Birebir ve grup derslerinde toplam süre 40 dk. ile sınırlıdır.

\* Yıl içerisinde fiyat değişikliği yapmakta ve dakikaları değiştirmekte belediye başkanı ve belediye encümeni yetkilidir.

\* 1. Derece şehit, gazi yakınları seans ve kurs ücretlerinden % 50 indirimli olarak yararlanır.

\* Sağlık raporunda % 40 ve üzeri engelli olan kişiler seans ve grup derslerinde % 50 indirimli olarak yararlanır.

\* Yılsonunda kartlara yüklenmiş seanslar sıfırlanacak olup bir sonraki yıla aktarımı yapılmayacaktır.

\*20 kişi üzerinde kurs seansı yapılmayacaktır.

\* Kulüpler yanlarında cankurtaran personellerini bulundurmak zorundadır.



\* Kulüplerin yüzme antrenörleri ve cankurtaran personelleri de havuz giriş ücreti ödemek zorundadır.

## 7. NİĞDE BELEDİYESİ KÜLTÜR MERKEZİ KONFERANS SALONU VE FUAYE ALANI 2024 ÜCRET TARİFESİ

NİĞDE BELEDİYESİ KÜLTÜR MERKEZİ	Tam Gün Hafta İçi (09:00- 23:00)	Sabah- Öğlen Hafta İçi (09:00- 13:00) Ya da (14:00- 18:00)	Akşam Hafta İçi (19:00- 23:00)	Tam Gün (09:00- 23:00) *Cuma *Cumartesi *Pazar	Sabah- Öğlen (09:00- 13:00) Ya da (14:00- 18:00) *Cuma *Cumartesi *Pazar	Akşam (19:00- 23:00) *Cuma *Cumartesi *Pazar	
<b>ÇOK AMAÇLI SALON</b>							
<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ</b>	10.000,00 TL		5.000,00 TL	7.500,00 TL	13.000,00 TL	6.500,00 TL	10.000,00 TL
<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>	<b>10.000,00 TL</b>		<b>5.000,00 TL</b>	<b>7.500,00 TL</b>	<b>13.000,00 TL</b>	<b>6.500,00 TL</b>	<b>10.000,00 TL</b>
<b>FUAYE ALANI</b>							
<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ</b>	4.000,00 TL		2.500,00 TL	3.000,00 TL	6.000,00 TL	3.000,00 TL	4.000,00 TL
<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>	<b>4.000,00 TL</b>		<b>2.500,00 TL</b>	<b>3.000,00 TL</b>	<b>6.000,00 TL</b>	<b>3.000,00 TL</b>	<b>4.000,00 TL</b>
	Biletli Konser, Dans Gösterisi, Tiyatro, StandUp Gösterisi, Halk Oyunları vb. gösterilerde salon tahsisi tam gün olarak yapılmakta olup, programlar iki seans olarak düzenlenecektir.		<b>PLAN BÜTÇE KOMİS. TEKLİFİ (Hafta İçi)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL) (Hafta İçi)</b>	<b>PLAN BÜTÇE KOMİS. TEKLİFİ (Hafta Sonu)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL) (Hafta Sonu)</b>	
			<b>15.000,00 TL</b>	<b>15.000,00 TL</b>	<b>20.000,00 TL</b>	<b>25.000,00 TL</b>	
	<b>TAM BİLET</b>			<b>ÖĞRENCİ BİLET</b>			
	<b>100,00 TL</b>			<b>50,00 TL</b>			

SES, IŞIK VE SAHNE SİSTEMİ HİZMET ALIMI	2.500,00 TL
--	-------------

\* Yıl içerisinde maliyetlerin altında kalmamak üzere fiyat değişikliği yapmakta Belediye Başkanı ve Belediye Encümeni yetkilidir.

\* Kültür Merkezinde düzenlenecek etkinlikler için kamu kurum ve kuruluşlarına tahsis edilmesi halinde en az 10 (on) gün önceden başvurulması, kullanılacak mekânın veya alanın kullanım durumunun uygun olması halinde tarife cetvelinde belirlenen bedelin %25'i oranında işletme ve ses ışık ve sahne sistemi hizmet alımı gideri alınmak kaydıyla süreli kullanım gerçekleştirilebilir.

\* Salon resmi kuruluşlar dışında kamu yararına faaliyet gösteren kuruluşlara, derneklere, özel tiyatrolara, seminer, konser, konferans vb. etkinlikler için talep edilen ücret karşılığında tahsis edilebilir.

\*Salonu Belediye Meclisinde grubu (üyesi) bulunan siyasi partiler için yılda 2 sefer ücretsiz olarak kullanabilecektir.

## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER

### 1-) D8 L DOZER

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
4.000,00 (YAKIT HARİÇ)	2.000,00 (YAKIT HARİÇ)

### 2-) GREYDER

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
2.000,00 (YAKIT HARİÇ)	1.000,00 (YAKIT HARİÇ)

### 3-) 950 B YÜKLEYİCİ KEPÇE

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
1.500,00 (YAKIT HARİÇ)	750,00 (YAKIT HARİÇ)

### 4-) EKSKAVATÖR

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
2.000,00 (YAKIT HARİÇ)	1.000,00 (YAKIT HARİÇ)

### 5-) KOMPRESÖR

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
1.000,00 (YAKIT HARİÇ)	500,00 (YAKIT HARİÇ)

**6-) MERCEDES VE İVECO KAMYONLARIN:** (1 saat çalışma ücreti olarak)

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
800,00 (YAKIT HARİÇ)	400,00 (YAKIT HARİÇ)

**7-) DODGE VE FATİH KAMYONLARIN:** (1 saat çalışma ücreti olarak)

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
500,00 (YAKIT HARİÇ)	250,00 (YAKIT HARİÇ)

**8-)a-** 950 B yükleyici ile kum ocağından Tek Dingilli kamyonlara kum yükleme bedeli olarak;

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
300,00 (YAKIT HARİÇ)	150,00 (YAKIT HARİÇ)

**8-)b-** 950 B yükleyici ile kum ocağından Çift dingilli kamyonlar için kum bedeli

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
400,00 (YAKIT HARİÇ)	200,00 (YAKIT HARİÇ)

**9-) Çekici ve alçak dorsenin gidiş ve dönüş beher km için 50,00 TL**

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
KM 80,00 TL (YAKIT HARİÇ)	KM 40,00 TL (YAKIT HARİÇ)

**10-) Silindir, asfalt freze makinesi, Beko loder, Bobcat, Mini ekskavatör bir saatlik ücreti**

ŞAHISLAR VE ŞİRKETLER	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI
1.600,00 (YAKIT HARİÇ)	800,00 (YAKIT HARİÇ)

**11-) Asfalt Kesme Makinesi saatlik ücreti 500,00 TL****12-) Platformlu araç (sepetli vinç) saatine 400,00 TL****1. BELEDİYE ALT VE ÜST YAPI BEDELLERİ**

1.	Stabilize m <sup>2</sup> Bedeli	200,00
2.	Asfalt m <sup>2</sup> Bedeli	1.000,00
3.	Kilitli m <sup>2</sup> Bedeli	250,00
4.	Farklı Üst yapı m <sup>2</sup> Bedeli	500,00

5.	Yeşil Alan m <sup>2</sup> Bedeli	300,00
----	----------------------------------	--------

## 2. HAFRİYAT DÖKÜM BEDELİ VE CEZA BEDELİ

- a) Belediyenin tahsis etmiş olduğu hafriyat döküm sahası içerisinde araç başı hafriyat bedeli;  
1 Traktör, Kamyonet Hafriyat Döküm Bedeli **50,00 TL**  
1 Kamyon Hafriyat Döküm Bedeli **150,00 TL**
- b) Belediyenin tahsis etmiş olduğu hafriyat döküm alanlarının dışında kaçak olarak hafriyat dökümü yapılması halinde;
- 1) Traktör, Kamyonete uygulanacak Hafriyat Bedeli Cezası **4.000,00 TL**  
2) Kamyona uygulanacak Hafriyat Bedeli Cezası **8.000,00 TL** Cezai işlem uygulanır.

## İ. PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER

Ağaç sökme aracı;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI ŞAHİSLARA	PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI KAMU KURUM VE KURULUŞLARI	2024 BELEDİYE MECLİS KARARI ŞAHİSLARA	2024 BELEDİYE MECLİS KARARI KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA
3.000,00 (YAKIT HARİÇ)(Değişiklik 1 saatlik 2.000 TL)	2.500,00 (YAKIT HARİÇ) (Değişiklik 1 saatlik 1.500TL)	1 saatlik 2.000 TL	1 saatlik 1.500TL

## J. TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER

### 1. SÜPÜRGE ARAÇLARI SAATLİK ÜCRETİ;

\*Büyük süpürme aracı 7 m3 kapasiteli: **2.000,00 TL**

\*Mini süpürme aracı 1,2 m3 kapasiteli: **1.500,00 TL**

- 1 Saatten az kiralama yapılamaz.
- 1 Saatten sonraki çalışmalarda süre aşımaları 0 ile 30 dakika olarak hesaplanacaktır. 30 ile 60 dakika arası 1 saat olarak hesaplanacaktır.
- Ücret ilgilinin siciline tahakkuk ettirilecek olup, ödeme yapıldıktan sonra aracın uygun olduğu saatlerde çalıştırılacaktır.

- Büyük süpürme aracının mücavir alan dışına gönderilmesi halinde şehir merkezi referans noktası olarak alınacak olup, km başına 40,00 TL ücret alınacaktır.
- Yakıt hariçtir.

## 2. 2024 YILI EVSEL ATIK TARİFE ÜCRETLERİ

### 1.) Direkt Maliyetler:

GİDER TÜRLERİ		TOPLAMA FAALİYETİNE İLİŞKİN GİDERLER YILLIK*	TOPLAM	
DİREKT GİDERLER (A)	AMORTİSMAN GİDERLERİ	Demirbaşların Amortismanı	792.425,00	<b>792.425,00</b>
		Araçların Amortismanı	613.938,00	<b>613.938,00</b>
	<b>TOPLAM</b>			<b>1.406.363,00</b>
	PERSONEL GİDERLERİ	Maaş	25.055.731,37	<b>25.055.731,37</b>
		<b>TOPLAM</b>		
	DİĞER GİDERLER	Akaryakıt	5.423.931,00	<b>5.423.931,00</b>
		Araçların Bakım- Onarım Ücretleri	2.511.967,50	<b>2.511.967,50</b>
		Araçların Kasko, Sigorta ve Vergi Ücreti	201.444,42	<b>201.444,42</b>
	<b>TOPLAM</b>			<b>8.137.342,92</b>
	ALIMLAR	Diğer	1.595.917,90	<b>1.595.917,90</b>
<b>TOPLAM</b>			<b>1.595.917,90</b>	
HİZMET ALIMLARI	Diğer Hizmet Alımları	6.248.127,93	<b>6.248.127,93</b>	
	<b>TOPLAM</b>			<b>6.248.127,93</b>
<b>DİREKT GİDERLER TOPLAM</b>			<b>42.443.483,12</b>	

### 2.) Dolaylı Maliyetler:

DOLAYLI GİDERLER(B)		
YÖNETİM	Personel Gideri	1.133.203,68

**Karar Tarihi: 08.12.2023**

**Karar No:170**

<b>GİDERİ</b>	Giyecek Alımları	₺128.148,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>₺1.261.351,68</b>

**3.) Öz Kaynak Getirisi:**

Öz Kaynak Getirisinin tarifeye esas tutar hesabında dikkate alınmanedeni kılavuzda şöyle açıklanmıştır:

**Karar Tarihi: 08.12.2023**

**Karar No:170**

“Öz Kaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmamakla beraber;

- (Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak;
- Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek;
- Öz Kaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir.

Bu açıdan bakıldığında öz Kaynak getirisi sürdürülebilir işletme için gereklidir.”

Öz kaynak Getirisi aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır;

Direkt ve Dolaylı Maliyetler Toplamı	₺43.704.834,80
Öz Kaynak Getirisi (Toplam Maliyetin %0’ı)	0
<b>Toplam Sistem Maliyeti</b>	<b>₺ 43.704.834,80</b>

**4.) Çevre Temizlik Vergisi:**

1	İş yerinden Tahakkuk Eden Çevre Temizlik Vergisi	₺1.021.763,64
2	Konutlardan Tahakkuk Eden Çevre Temizlik Vergisi	₺2.041.357,47
	<b>TOPLAM</b>	<b>₺3.063.121,11</b>

**5.) Net Toplam Sistem Maliyet**

A	Direkt Giderler	₺42.443.483,12
B	Dolaylı Giderler	₺1.261.351,83
C	Özkaynak Getirisi (%0)	0
<b>D</b>	<b>Toplam Sistem Maliyeti (A+B+C)</b>	<b>₺ 43.704.834,95</b>
<b>E</b>	<b>Çevre Temizlik Vergisi</b>	<b>₺ 3.063.121,11</b>
<b>F</b>	<b>Enerji Geliri</b>	<b>₺ 4.267.221,78</b>
	<b>Net Toplam Sistem Maliyeti (D-E-F) Alınacak Toplam Evsel Kati Atık Bedeli</b>	<b>₺36.374.491,91</b>

**Karar Tarihi: 08.12.2023**

**Karar No:170**

Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından Çevre Temizlik Vergisi payı olarak konutlar için ₺ **2.041.357,47**, İşyeri Çevre Temizlik Vergileri için ₺ **1.021.763,64** miktarda tahsilat yapıldığı anlaşılmıştır. Bu verilere göre evsel katı atıkların % 67'si meskenlerden, %33'ü ise işyeri faaliyeti görülen yerlerden toplandığı anlaşılmıştır. Niğde mücavir alan sınırlarımızda toplam evsel atık miktarı aylık **4.638,380 Ton /ay** olup; 2023 yılı toplam tahmini **55.661 Ton/Yıl** olarak hesaplanmıştır.

**Karar Tarihi: 08.12.2023**

**Karar No:170**

**6.) Ton Başına Katı Atık Toplama Maliyeti Hesabı**

2023 Yılı tahmini katı atık miktarı **55.661 Ton/Yıl**'dir.

$$\text{Net Toplam Sistem Maliyeti/Toplam Atık Miktarı} = \frac{\text{₺}36.374.491,91 \text{ (TL/Yıl)}}{55.661 \text{ Ton/Yıl}} \\ = \text{653,50 TL/Ton}$$

Niğde Belediyesi Sınırları Dâhilindeki Atık Üretici Sayıları

ABONE TÜRÜ	SAYI
Konut	67.314
Konut Dışı	8.284
<b>TOPLAM</b>	<b>75.598</b>

**7.) Toplanan Atıkların Dağılımı**

	Atık Miktarı	Evsel Katı Atık Miktarlarının Payı	Toplam Sistem Maliyeti (TL/Yıl)
<b>Mesken</b>	37.094,19 Ton / Yıl	%67	24.241.072,46₺
<b>İşyeri</b>	18.566,81 Ton / Yıl	%33	12.133.419,45₺
<b>TOPLAM (TL)</b>	<b>55.661 Ton / Yıl</b>	<b>%100</b>	<b>36.374.491,91₺</b>

**8.) Meskenlerden Kaynaklanan Katı Atık Miktarları ve Tarifeler**

Niğde Belediyesi sınırları içerisindeki meskenlerden çıkan atık miktarı:

37.094,19 (Ton / Yıl) / 67.314 mesken = **0,551 Ton/Yıl/Mesken** olarak hesaplanmıştır. Ton Başına maliyet yıllık ₺ **653,50** hesabına göre meskenlerin;

**Mesken Başı Yıllık Maliyet:**  $0,551 * 653,50 \text{ TL} = \text{₺ } 360,12 \text{ mesken/yıl}$

**Mesken Başı Aylık Maliyet:**  $360,12 \text{ (mesken/yıl)} / 12 = \text{30,01 TL}$  olarak hesaplanmıştır.

Belediyemizce mesken ve mesken dışı (işyeri) alanlarda tahsilat, kullanılan su miktarı üzerinden aylık olarak yapılacaktır. Yıllık tüketilen su miktarı **7.347.294 m<sup>3</sup>** olup, tüketimin **5.872.001 m<sup>3</sup>**'ü

**Karar Tarihi: 08.12.2023**

**Karar No:170**

konutlar, **1.475.294 m<sup>3</sup>**'ü konut dışı alanlarca tüketilmektedir. Bu verilere göre toplam tüketilen su miktarının **%79**'i konutlar, **%21**'si konut dışı alanlara aittir.

Bu nedenle;

- Meskenlerin atık maliyeti : **₺ 28.735.848,60**
- Meskenlerce kullanılan su miktarı: Aylık **489.333,42 m<sup>3</sup>** olup yıllık tahmini
- **5.872.001 m<sup>3</sup>** olarak hesaplanmıştır.
- **M<sup>3</sup> başı maliyet:** Meskenlerin atık maliyeti / Meskenlerce kullanılan su miktarı
- **M<sup>3</sup> başı maliyet:** ₺ 28.735.848,61 / 5.872.001 = **4,89 TL / m<sup>3</sup>** (KDV Hariç) olarak hesaplanmıştır.

**Karar Tarihi: 08.12.2023**

**Karar No:170**

### **9.) Diğer Yerlerden Kaynaklanan Katı Atık Miktarları**

Niğde Belediyesi sınırları içerisindeki konut dışı alanlardan çıkan atık miktarı:

- 18.566,81 (Ton/Yıl) / 8.284 İşyeri = **2,24 Ton/Yıl olarak hesaplanmıştır.** Ton Başına maliyet yıllık **653,50 TL** hesabına göre işyerlerinin;
- **İşyeri Başı Yıllık Maliyet:** 2,24\*653,50 TL = **1.464,68 işyeri/yıl**
- **İşyeri Başı Aylık Maliyet:** 1.463,84 TL / 12 = **122,06 TL**

**Tahsilat meskenlerde olduğu gibi işyerleri için de kullanılan su miktarı üzerinden yapılacak olup;**

- **İşyerlerince kullanılan su miktarı:** Aylık 122.941,17 m<sup>3</sup> olup yıllık tahmini 1.475.294 m<sup>3</sup> olarak hesaplanmıştır.
- **M<sup>3</sup> başı maliyet:** İşyerlerinin atık maliyeti / İşyerlerince kullanılan su miktarı
- **M<sup>3</sup> başı maliyet:** ₺7.638.643,30 / 1.475.294 m<sup>3</sup> = 5,18 m<sup>3</sup>/ay (KDV Hariç) olarak hesaplanmıştır.

2024 yılı Evsel Atık ücreti komisyonumuz tarafından oy birliği ile

**Meskenler (KDV Dâhil) 2,22 TL**

**Mesken Dışı (KDV Dâhil) 2,24 TL olarak belirlenmiştir**



**K. SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER**

<b>HİZMET</b>	<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN</b>
<b>Atık Alımı Uygunluk Yazısı</b>	3.000,00 TL	<b>3.000,00 TL</b>
<b>Konutlarda Vidanjör İle Şebeke Açımı</b>	1,00 TL	<b>1,00 TL</b>
<b>Ticari Alanlarda Vidanjör İle Şebeke Açımı</b>	2.500,00 TL	<b>2.500,00 TL</b>
<b>Evler İçin Fosseptik Çekimi</b>	750,00 TL	<b>750,00 TL</b>
<b>Ticari Yerler İçin Fosseptik Çekimi</b>	2.000,00 TL	<b>2.000,00 TL</b>
<b>Özel İşlerde Yapılacak Ustalık Hizmetleri Saat Ücreti</b>	500,00 TL	<b>500,00 TL</b>
<b>1000 M3'e kadar Atık Suyu Olanlardan</b>	2,50 TL	<b>2,50 TL</b>
<b>1000 M3 ve üzeri Atık Suyu Olanlardan</b>	3,00 TL	<b>3,00 TL</b>
<b>Deşarj İzin Belgesi (Üç Yıllık Olup Üç Yılın Sonunda Tekrar Vizelenecektir.)</b>	7.500,00 TL	<b>7.500,00 TL</b>
<b>İzinsiz Kazıda Alt Yapıya Verilen Zarar</b>	5.000,00 TL	<b>5.000,00 TL</b>
<b>Kanalizasyon Bağlama Ücreti</b>	İmar Müdürlüğü Tarafından Belirlenmektedir	İmar Müdürlüğü Tarafından Belirlenmektedir

## **L. İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER**

İtfaiye Müdürlüğümüze ait 2024 mali yılı rüsum, harç ve ücret tarifeleri:

### **1. Belediye Sınırları içerisinde tankerle su verme hizmeti**

- 0-6 tonluk araç **1.000 TL**
- 0-10 tonluk araç **1.500 TL**
- Belediye sınırları dışında beher seferleri km başına **30,00 TL**

### **2. Belediye sepetli itfaiye aracının 1 saatlik hizmeti;**

- 24 metrelik merdiven için 1.000,00 TL
- 32 metrelik merdiven için 1.500,00 TL
- 55 metrelik merdiven için 2.000,00 TL

### **3. Kapı Açma Ücreti 500,00 TL (112 AÇM gönderdikleri Ücretsiz)**

### **4. Bina İtfaiye uygunluk raporları için 1.000,00 TL (Her Bir Blok İçin)**

Belirlenen tankerle su verme ücretine yıkama talep edilirse **500,00 TL** ek ücret alınır.

### **5. Dükkân ve işyerlerinin itfaiye uygunluk raporları için;**

- 0-50 m2 Arası **500,00 TL**
- 51-100 m2 Arası **750,00 TL**
- 101 ve üzeri sonrası her metrekare için çarpanı **5,00 TL** olarak değerlendirilir.  
(100m2 den sonrası her m2 için 5TL ile çarpılacaktır.)

### **6. Eğitim Kurumları ve öğrenci yurtları için**

- 0-150 m2 arası **1500,00 TL**

**Karar Tarihi: 08.12.2023**

**Karar No:170**

- 151-400 m2 arası **2000,00 TL**
- 401-500 m2 Arası **2500,00 TL**
- 501 ve üzeri m2 arası her bir metrekare için **10,00 TL** olarak hesaplanır. (500m2 den sonrası her m2 için 10TL ile çarpılacaktır.)

### **7. Fabrika ve OSB'lerde**

- 0-5000 arası **20.000,00 TL**
- 5001 ve üzeri m2 arası her bir metrekare için **10,00 TL** olarak hesaplanır.

### **8. Konaklama, Sağlık ve Akaryakıt Santralleri için;**

- 0-150 metrekare arası 5.000,00 TL
- 151 metrekare ve üzeri her bir metrekare için 20,00 TL olarak hesaplanır

**9. Güneş Enerji Santralleri (GES) için;**

- 0-1000 metrekare arası 25.000,00 TL
- 1001 m2 ve üzeri için zemin üzerine kurulmuş ise m2 x 5,00 TL, çatıya kurulmuş GES'lerde m2 x 20,00 TL olarak değerlendirilir. (1000 m2 den sonrası her m2 için zemin üzerine kurulmuş ise m2 x 5,00 TL çatıya kurulmuş GES'lerde m2 x 20,00 TL ile çarpılacaktır.)

**10. Diğer İşletmeler İçin;(OSB Dışındaki İşletmeler)**

- 0-150 m2 arası 2.000,00 TL
- 151 m2 ve üzeri her bir metrekare için 10,00 TL olarak hesaplanır.

**11. Kendi araçları ile İtfaiye Müdürlüğümüz kuyusundan elektrik kullanarak tankerlere su verilmesi;**

- 0-10 ton su 200,00 TL ( kullanım amacı ile alanlar )
- 0-10 ton su 750,00 TL (ticari amaçlı alanlar)
- 10 ton üzeri her ton için 20,00 TL

**12. İtfaiye yangın eğitimi ve tatbikatı (Kamu Kurumları Hariç)**

- 1-10 kişiye kadar 900,00 TL
- 10-40 kişi 1.200,00 TL
- 40 kişi ve üzeri 1.500,00 TL

**13. Yangın Eğitimi katılım Belgesi (Sertifika) Kişi başı 250,00 TL**

**14. Kurum ve Kuruluşlar İş yerleri Toplu alımlar 10 kişi ve üzeri 120,00 TL**

**M. İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER**

2023 YILI İÇME SUYU TARİFE HESAPLAMASI	
Üretilen Su Miktarı	11.553,552 M3
Elektrik Faturası KDV Hariç	27.665.346,45 TL
Scada Yükleniciye Ödenen Elektrik Miktarı(KDV Hariç)	9.370.979,68 TL
Personel Giderleri (Su Kanalizasyon Md. Ve İşletme İştirakler Md.)	28.277.073,00 TL
Doğrudan Teminler KDV Hariç	6.455.019,30 TL
Akaryakıt Giderleri (Su Kanalizasyon Md. ve İşletme İştirakler Md.)	2.868.202,00 TL
Boru Maliyet KDV Hariç	İçme Suyu: 1.399.883,00 TL Kanalizasyon: 6.244.426,00 TL Yağmur Suyu: 8.356.592,00 TL
İşletme İştirakler Müdürlüğü Toplam Faturalandırılmış Tahakkuk	53.627.125,98 TL
	<b>Toplam M3: 7.014.587 M3</b>

**1. SU TARİFELERİ**

1-) Abonelerden alınacak su bedelleri :

a-) Meskenler: için 1 m<sup>3</sup> Fiyat Bütüt:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
3,67	3,67

\*KDV, ÇTV, Atık Su bedelleri hariçtir.

\*Mesken, kalorifer ve kazan daireleri, ortak kullanım, turizm teşvik belgeli oteller, güneş enerjileri, sıcak su tesisatı ve tüketim sayaçları ayrı olanlara mesken tarifesi uygulanır.

b-) Ticarethaneler: için 1 m<sup>3</sup> fiyatı:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
5,10	5,10

\*Fabrika, imalathane, petrol, yıkama yağlama, vakıflar, dernekler, yurtlar, ortak kullanım, büro, konaklama tesisi, turistik tesis vb.

**c-) Resmi Daireler:** için 1 m<sup>3</sup> fiyatı Net:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
5,51	5,51

\*Okullar, özel ve katma bütçeli daireler, kredi yurtlar kurumuna ait yurtlar, vb. resmi daireler.

**d-) İnşaat:** abonelerinden su sarfiyatlarından 1 m<sup>3</sup> fiyatı Net:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
7,78	7,78

**e -) 4736 sayılı kanundan faydalananlar:** 08.01.2002 tarihli ve 4736 sayılı kamu kurum ve kuruluşlarının ürettikleri mal ve hizmet tarifeleri ile bazı kanunlarda değişiklik yapılması hakkında kanunun(1005-3292-5434-5510 sayılı kanun) meskenler için su aboneleri kendi adlarına olmak kaydıyla (bir su abonesi için) sarfiyatlarının 1 m<sup>3</sup> fiyatı:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1,84	1,84

**f-) Şehit ve Gaziler 3713 sayılı kanundan faydalananlar:** Birinci dereceden akrabaları için 1 m<sup>3</sup> fiyatı:

1m3 Brüt:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
0,36	0,36

**f-) Engellilerin ( % 40 ve üzeri engeli bulunanlar)meskenlerinde ki sarfiyatlarının 1 m<sup>3</sup> fiyatı(1. Derece akrabalar ve bakmakla yükümlü olduğu anne baba ikamet adresini belli etmek şartı ile yararlanacaktır.)**

1m3 Brüt:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1,84	1,84

**g-) Müşterek:** Abone 1 m3 Üstünden Bedeli

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
3,67	3,67

ğ-) Hayrat: Abone 1 m3 Üstünden Bedeli

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
3,67	3,67

h-) Şantiye: Abonesi 1 m3 Üstünden Bedeli Brüt:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
4,65	4,65

İ-) Ortak Kullanım: Abonesi 1 m3 Üstünden Bedeli

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
4,56	4,56

ı-) Sivil Toplum Dernekler: Abonesi 1 m3 Üstünden Bedeli

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
3,67	3,67

J-) Sağlık Kuruluşları: Abonesi 1 m3 Üstünden Bedeli

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
5,51	5,51

K-) Milli Eğitime bağlı Okul: Abonesi 1 m3 Üstünden Bedeli

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
5,51	5,51

l-) Özel Okul: Abonesi 1 m3 Üstünden Bedeli

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
5,51	5,51

**m-) Devlet Yurtları: 1 m<sup>3</sup> Üstünden Bedeli**

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>5,51</b>	<b>5,51</b>

**n-) Askeriye: 1 m<sup>3</sup> Üstünden Bedeli**

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>5,51</b>	<b>5,51</b>

## **2. ATIK SU TARİFELERİ**

**a-) Atık su tarifesi; Meskenler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);**

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>0,92</b>	<b>0,92</b>

**b-) Atık su tarifesi; Engelli için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);**

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>0,46</b>	<b>0,46</b>

**c-) Atık su tarifesi; Müşterekler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);**

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>0,92</b>	<b>0,92</b>

**Karar Tarihi: 08.12.2023**

**Karar No:170**

**d-) Atık su tarifesi; Hayrat için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);**

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>0,92</b>	<b>0,92</b>

**e-)Atık su tarifesi; Şehit Ailesi için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);**

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>0,09</b>	<b>0,09</b>

f-) Atık su tarifesi Resmi Daireler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1,38	1,38

g-)Atık su tarifesi; Ticarethaneler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1,28	1,28

ğ-)Atık su tarifesi; Şantiye için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1,16	1,16

h-)Atık su tarifesi; Ortak Kullanım için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1,14	1,14

i-)Atık su tarifesi; Sivil Toplum Dernekler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
0,92	0,92

ı-)Atık su tarifesi; Kuyu Suyu Mesken için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
0,92	0,92

j-)Atık su tarifesi; Kuyu Suyu Ticarethane için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1,28	1,28

k-)Atık su tarifesi; Sağlık Kuruluşları için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);



<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>1,38</b>	<b>1,38</b>

**l-)**Atık su tarifesi; Okul için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>1,38</b>	<b>1,38</b>

**m-)**Atık su tarifesi; Özel Okul için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>1,38</b>	<b>1,38</b>

**n-)**Atık su tarifesi; Yurtlar için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>1,38</b>	<b>1,38</b>

**o-)**Atık su tarifesi; Askeriye için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>1,38</b>	<b>1,38</b>

### **3. AÇMA KAPAMA BEDELİ**

**a-)** Yeni Abonelerden; Alınacak Açma Kapama miktarı:

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>40,00 TL</b>	<b>40,00 TL</b>

**b-)** Borcunu Ödemeyen Abonelerden Su Açma ve Bağlama için; Alınacak Açma Kapama miktarı:

<b>PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI</b>	<b>BELEDİYE MECLİS KARARI</b>
<b>40,00 TL</b>	<b>40,00 TL</b>

c-) Abone Numarası Bulunan Yerlerden; Alınacak Açma Kapama miktarı:

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
40,00 TL	40,00 TL

**BU ÜCRETLERDE KDV HARİÇTİR.**

#### 4. CEZAI HÜKÜMLER

a-) Su sayaçları üzerinde her türlü oynama ve mühürleri koparmak yasaktır. Kopuk bulunan sayaç ve mühürler için;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
6.000,00 TL	6.000,00 TL

b-) İdaremizce kesilmiş sular yine idaremiz elemanlarınca açılır. Abonenin borcundan dolayı ilk defasında **1.000,00 TL**, ikinci defasında **2.000,00 TL** ceza kanuni işlem yapılır. İkinci cezai işlemden sonra tekrarı halinde cezai işlem 1 katı olarak arttırılacaktır.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1.500,00 TL	1.500,00 TL

b-1) İkinci defasında;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
3.000,00 TL	3.000,00 TL

c-) Şahıslar ve kurumlar tarafından herhangi bir sebepten dolayı Belediyemize ait su şebekesini tahribat yapanlar ve sebebiyet verenlerden Belediyemizce yapılacak masrafların iki katı olarak tahsil edilir.

d-) Belediyemize ait su şebekesinden Belediyemizin haberi olmadan su almak yasaktır. Aksine hareket edenlerden;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
9.000,00 TL	9.000,00 TL

e-) İçme suyu almış olduğu amaç dışında kullananlardan;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
5.000,00 TL	5.000,00 TL

f-) Abone olmaksızın tesisat yapıp su bağlayan ve sarf ettiği suyu sayaçtan geçirenlerden;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
9.000,00 TL	9.000,00 TL

g-) Abonesiz ve sayaca uğramaksızın su kullananlardan;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
9.000,00 TL	9.000,00 TL

h-) 1-) Sayaç takmadan kaçak su kullanımlarında 1m<sup>3</sup>, kullanım yerinin nev'ine göre uygulanan tarifenin %100 artırımını yapılarak uygulanır.

- Meskenlerde dönem başı 10 m<sup>3</sup> su kullandıkları varsayılarak,
- İşyerlerinde işyerinin nev'ine göre emsal göstermek suretiyle,
- İnşaatlarda benzer inşaatlar emsal göstermek suretiyle,

h-) 2-) Kaçak su kullanımlarında kaçak su kullanma tarihinin tespit edilememesi durumunda geriye dönük 5 yıl üzerinden hesaplama yapılır.

i-) Belediyece, yıkık ve virane hale geldiği tespit edilen binalardaki su aboneleri, bu rapor doğrultusunda iptal edilir.

l-) Adına açık bulunan abonenin su borcu olduğu halde kapatmadan, başka bir aboneyi kullanıyorsa, kullandığı abonenin suyu kesilerek borcu tahsil edilir.

j-)Herhangi bir mesken abonesinden İnşaat ve işyerine su kullandığı tespit edilenlere inşaat ya da işyeri tarifesi uygulanır.

k-)Abone kayıtları kendi adına olan kiracılar aboneyi terk etmeleri halinde, kullanmış oldukları abonede ödenmemiş su borcu kiracıdan takip ve tahsil edilir.

l-)Bankalar aracılığı ile İnternet üzerinden kredi kartı ile tahsilat konularında düzenlemeler yapmaya, uygulama esaslarını belirlemeye Belediye encümeni yetkilidir.

m-)Endeks okuma işleminde evde bulunamayan veya okuma işlemi yapılamayan abonelere endeks ihbarnameleri bırakılıp mükellefin sayacın üzerini Belediye Su Tahakkuk Servisi'ne bildirmeleri gerekmektedir. Aksi takdirde sayaç içerisindeki sarfiyat sorumluluğu aboneye aittir.

n-)İsimsiz olan abonelerin kiracıları adlarına açtırmaları açılmayan abonelerden mülkiyet sahipleri sorumludur.

o-)Endeks okuma işleminde üç dönem üst üste okunamayan aboneler endeks bilgilerini Su Tahakkuk Servisi ne bildirmeleri zorunludur. Aksi halde bütün sorumluluk aboneye aittir.

ö-)Su kapama işleminde abone sahibi dilekçe ile Belediye Su Tahakkuk Servisi ne müracaat ederek abonenin su vanası mühürlenir, son endeks tahakkuku yapılarak kapama işlemi gerçekleşir.

**p-)**Belediye ye su borcu bulunan abonelere kayıtlı olan cep telefonlarına mesaj yolu ile bildirim yapıp 7 gün süre verilip ödemeyenlerin suları kesilir.

**r-)**Su ihtiyacını kendi özel kuyusundan karşılayan ve Belediyeye ait kanalizasyon şebekesini kullanan abonelerin su tüketimlerinden atık su ve katı atık bedeli alınır.

**s-)**Kuyu ruhsatıyla birlikte müracaatta bulunanlara atık su aboneliği verilir.

**ş-)**Hayrat çeşmesi yaptırmak isteyenler: Belediyemiz Encümeni tarafından uygun görülen bir yere masrafları kendine ait olmak üzere, su sayacı takılarak hayrat çeşmesi yaptırılır.

**t-)**Belediyece, yıkık ve virane hale geldiği tespit edilen binalardaki su aboneleri, bu rapor doğrultusunda iptal edilir.

**u-)**Adına açık olan abonenin su borcu olduğu halde kapatmadan, başka bir aboneyi kullanıyorsa, kullandığı abonenin suyu kesilerek borcu tahsil edilir.

**ü-)** Herhangi bir mesken abonesinde inşaat ve işyerine su kullandığı tespit edilenlere inşaat ya da işyeri tarifesi uygulanır.

**v-)** İçme Su Abonelik İşlemlerinde daha önce hiç aboneliği yok ise ilk önce mülk sahibinin müracaatı alınarak mülkiyete abone numarası verilir.

**y-)** Konut veya Ticari Gayrimenkul Sahipleri gayrimenkullerini kiraya verir ise Akıllı sayaç kullanmamaları durumunda kiracının ödemediği su bedellerinden sorumlu tutulacaktır.

**z-)** %40 oranında engel durumu olan abonelere %50 içme suyu indirim yapılır.

**a)** Sözleşme sahibinin kendisi ya da 1.derece yakını olan anne, baba, eş ve çocuk

**b)** Engelli indirimini sadece 1 abone için kullanırılır.

**z)** Şehit Aileleri için uygulanan indirim Belediye Meclisi'nin belirlemiş olduğu tarife üzerinden yapılır.

**a)** Sözleşme sahibinin şehidin 1.derece yakını olan anne, baba, eş ve çocuğu

**b)** Şehit Ailelerine uygulanan indirim sadece 1 abone için kullanırılır.

**z-)** Gazi indirim

**a)** Mesken aboneliğinin kendi adına olması

**b)** Kullanılan abonenin 1 meskene ait olması

**c)** Kendisi ve eşi Gazi indiriminden faydalanabilir. Erkek çocuklarda 25 yaş üzeri faydalanamaz.

Kız çocuğu Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan babanın maaşını alıyorsa aldığı sürece faydalanabilir. (Yukarıda alınacak ücretlere KDV ilave edilerek tahsil edilecektir.)

## **5. GEÇİCİ ABONELİK**

**a-)** Niğde Belediyesi hizmet sınırları içerisinde kurulan sergi, fuar, sirk, pazar, kermes, panayır vb. yerlere, ilgili Belediye Başkanlığınca çalışma ruhsatı verilmiş büfe, çay bahçesi, kurban satış ve kesim yerleri bunu gibi seyyar durumda olan yerlere Niğde Belediyesi yönetmeliği gereğince, kullanım türü dikkate alınarak, geçici olarak su ve atık su hizmeti verilen aboneliklerdir. Geçici abonelik verilmesi aboneye hiçbir hak kazandırmaz. Niğde Belediyesi gerek gördüğü zaman bu aboneliği iptal etme yetkisine sahiptir.

Başkan- Geçici aboneliği dinlediniz. Üzerinde söz almak isteyen var mı? olmadığına göre geçici aboneliği okunduğu şekilde oylarımıza sunuyorum. Kabul edenler?-Kabul etmeyenler?

**6. DEŞARJ ÜCRETİ**

İlimiz mücavir alan sınırları içerisinde kendine ait yer altı kuyusu ve sondaj suyu kullanarak belediyemize ait kanalizasyon ve yağmur şebekelerine boşaltan işyeri, ticarethane, fabrika vb. yerlerden

1-Ticarethane abonesi olunması

2- Sayaçtan geçmesi şartı ile ton tahdidi aranmaksızın beher m3 için **2 TL** ücret alınması.

**7. HAL TAHSİS ÜCRETLERİ**

A )Hal binası içerisinde yer alan işyerine yıllık tutarın **%50'si** teminat olarak idareye yatırılır. Sebze halindeki işyerinin devri durumunda devir alanlardan 6 yıllık kira bedeli devir ücreti alınır. 1. derece yakınlardan (eş, anne, baba, çocuklar) devir ücreti alınmayacaktır.

**8. KAMYON GARAJI****a-) Giriş Çıkış Ücreti**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
15,00 TL	15,00 TL

**b-) 4-24 Saat Ücreti;**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
20,00 TL	20,00 TL

**c-) Otel Ücreti;**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
100,00 TL	100,00 TL

**d- ) Kamyonlar İçin Aylık Abonelik;**

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
300,00 TL	300,00 TL

**9. BELEDİYEMİZ DÜĞÜN SALONLARI KİRALAMA ÜCRET TARİFELERİ****A-)NAR MAHALLESİ DÜĞÜN SALONU ÜCRETİ**

1-Hafta içi;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
5.000,00 TL	5.000,00 TL

2-Hafta Sonu ve Tatil günleri;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
10.000,00 TL	10.000,00 TL

Belediye ve organizasyon sahibi ile yapılacak sözleşmeler aynen geçerli olacaktır.

**B-)KUMLUCA MAHALLESİ DÜĞÜN SALONU ÜCRETİ**

1-Hafta içi;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1.250,00 TL	1.250,00 TL

2-Hafta sonu;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
2.500,00 TL	2.500,00 TL

\*Düğün salonlarından Şehit ailesi ve gazilerin kendileri ücretsiz olarak yararlanır.

\*Engellilik indiriminden faydalandırılanların kendisi %50 indirimli olarak yararlanır.

\*Düğün Salonu iptallerinde para iadesi özel durumlarda yapılır. (1.Derece yakınlarına kadar Ölüm Belgesi-Düğünü yapamayacak şekilde olan Hastalık Raporu sunulması.) Dışında para iadesi yapılmayacaktır.

\*Salonun tutulduğu tarihten 90 gün öncesine kadar dilekçe ile başvuru yapanlara salon ücreti iade edilir.

**10. BELEDİYE KANTAR ÜCRETİ TARİFESİ**

a-)Tırlardan;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
50,00 TL	50,00 TL

b-)Kamyonlardan;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
40,00 TL	40,00 TL

c-)Kamyonet vb.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
30,00 TL	30,00 TL

### 11. GEBERE BARAJI

a-) Su Kullanım Hizmet Bedeli 1 Saniyede 30 Litre Akan suyun 1 saatlik ücreti;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
150,00 TL	150,00 TL

b-) Su Kullanım Hizmet Bedeli 1 Saniyede 30 Litreden fazla akan suyun ücreti;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
160,00 TL	160,00 TL

c-) Belediye görevlilerinden izinsiz sulama ayarlarını değiştirmek suretiyle sulama düzenine müdahale edenlere en az;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
2.500,00 TL	2.500,00 TL

d-) Her ne suretle olursa olsun sulama suyunu kirletenlere suyu kirlettiği madde cinsine göre değişmek suretiyle en az;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
2.000,00 TL	2.000,00 TL

d-) a-) Bu tutar kirlilik oranına göre suya ve çevreye verdiği zarar oranında artırılarak para cezası uygulanmasına

e-) Belediye Görevlilerinden habersizce suyun yönünü değiştirerek boşa akmasına sebep olanlara boşa akıtılan suyun saat ücretinin **10 katı** para ceza uygulanmasına.

f-) Gebere barajı ve sulama tesisindeki Serinlemek, Yüzmek ve her ne suretle olursa olsun tesislerde suya girilmesi yasak olup Bu yasağa uymayanlara (Kabahatler kanunu ve yürürlükte bulunan mevzuatın ilgili maddelerine göre cezai işlem uygulanmasına.

g-) Gebere Barajı ve Gebere Barajı park ve Rekreasyon alanı içerisinde her ne suretle olursa olsun hayvan sokulmasına veya hayvan otlatılmasının yasaklanmasına bu yasağa uymayanlara en az 1.000,00 ₺ en fazla 10.000.00 ₺ arasında idari para cezası uygulanmasına ve çevreye vermiş olduğu zararın mal sahiplerinden tanzimine;

## 12. KARAYOLU YOLCU TERMİNALİ ÜCRET TARİFESİ (TL)

İLİ		NİĞD E	İLÇESİ	MERKEZ	GEÇERLİLİK SÜRESİ		
YETKİ BELGESİ TÜRÜ	AÇIKLAMA	Otomobil	Otobüs				
		8 Koltuk ve Altı	9-15 Koltukl u	16-24 Koltuklu	25-34 Koltukl u	35-45 Koltukl u	46 Koltu k ve üzeri
A,B,D	100 km üstü (uluslararası/şehirlerarası taşımacılık için)	34,50	67,50	132,00	199,50	262,50	297,00
A,B,D	100 km altı (uluslararası/şehirlerarası taşımacılık için)	19,50	34,50	67,50	114,00	132,00	172,50
D	İl içi yolcu taşıması yapanlardan	7,50	21,00	43,00	64,00	92,00	138,00
A,B,D	Transit (Terminali ara durak olarak kullananlardan)	7,50	21,00	53,00	75,00	121,00	143,00

## KARAYOLU YOLCU TERMİNALİ OTOYOL ÜCRETİ TARİFESİ (TL)

	0-25(0-50)Dakika	1 Saate Kadar	12 Saate Kadar Her Saat İçin İlave	12-24 Arası Her Saat İçin İlave	24 Saat üstü Her Saat İçin İlave	Aylık Abonman Ücreti
<b>OTOBÜSLER</b>		57,00	22,00	9,00	9,00	568,00
<b>TİCARİ OTOMOBİLLER (Taksiler)</b>	9,00	22,00	9,00	2,40	2,40	293,00
<b>ÖZEL OTOMOBİLLER (Resmi Olanlar Dâhil )</b>	Ücretsiz	30,00	9,00	2,40	2,40	293,00

1-Terminal ücret tarifelerinin hesaplanmasında bir tam sayıdan sonra gelen 0,50'nin altındaki kesirler bir alt tam sayıya, üstündekiler ise bir üst tam sayıya tamamlanır.

2-Tabloda belirtilen koltuk sayıları yolculara ait koltuklar olup; şoför ve yardımcı personele ait koltuklar bu sayılara dâhil değildir.



3-Uzunluğu 12 metre ve üzeri olan araçlar; koltuk sayılarına bakılmaksızın 46 ve üzeri koltuklu kabul edilir.

4-Park alanını bir saatten az kullanarak yolcu bindirme-indirme için peronlara giden otobüslerden sadece terminal çıkış ücreti alınır park ücreti alınmaz.

5-Bakanlığa sunulacak tarifeler, 'not' kısmı konulmaksızın bu tabloya uygun şekilde hazırlanarak yetkililerce imzalanır.

6- Karayolları Bölge Müdürlüğü tarafından yapılan yeni güncellemeye göre tarifeler uygulanacaktır.

#### 14. KÖY TERMİNALİ TEK SEFERLİK GİRİŞ ÇIKIŞ ÜCRETİ

Her sefer başına;

a-)Ruhsatında Minibüs İşli Olanlar İçin Sefer Başı Giriş Çıkış Ücreti;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
15,00 TL	15,00 TL

b-) Ruhsatında Otobüs İşli Olanlar İçin Sefer Başı Otobüs Giriş Çıkış Ücreti;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
20,00 TL	20,00 TL

c-)Köy Terminaline Giriş Yapan Sivil Araç Ücret Tarifesi;

	PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
0:00-0:10 dakika arası;	Ücretsiz	Ücretsiz
0:10-0:20 dakika arası;	30 TL	30 TL
0:20 dakika ve üstü;	60 TL	60 TL

Köy Terminaline Giriş Çıkış Kart Ücreti: 50 TL

#### 15. KÖY TERMİNALİ CEZAI İŞLEMLER;

a-) İdarenin Bilgisi Dışında Peron Değişimlerinde Uygulanacak Cezalar;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
500,00 TL	500,00 TL

b-) Köy Terminaline Giriş Yapıp Görevli Belediye Personelince verilen Uyarılara uymayan Sivil Araçlara Uygulanacak Cezalar;

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
250,00 TL	250,00 TL

**N. ZABITA MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER****1. İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSAT HİZMETLERİ KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER**

Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir.

a) Sıhhi işyerlerine verilen işyeri açma ve çalıştırma ruhsatları ve tatil günleri çalışma ruhsatı harç belgelerinden alınan basılı evrak bedeli (KDV Hariç)

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
400,00 TL	400,00 TL

b) Tüm işyerleri için (beher metrekare için işin mahiyetine göre) ;

YASAL MİKTAR (TL)		PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
EN AZ	EN ÇOK		
0,00 TL	1,00 TL	1,00 TL	1,00 TL

**2. TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ**

\*Hafta tatili ve Ulusal Bayram günlerinde çalışmalarını belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, **Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına** tabidir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
1.000,00 TL	1.000,00 TL

**3. OTOBÜS ÜCRET TARİFESİ**

OTOBÜS ÜCRET TARİFESİ	2024 YILI
Kartlı tam ücret	12
Kartlı öğrenci ücreti	8
Kartsız tam ücreti	15
Kartsız öğrenci ücreti	10

- Malul, Gazi, Asker ile Güvenlik Kuvvetleri ve Şehit Aileleri tüm hatlardan ücretsiz olarak yararlanırlar.
- Engelli kimlik kartı sahipleri Belediyemiz ile sözleşmesi olan özel halk otobüslerinden ücretsiz olarak yararlanırlar.
- Özel halk otobüslerinden belediye personeli kimlik göstermek kaydıyla % 50 indirimli olarak yararlanırlar. Yukarıda adı geçen ücretlere KDV dâhildir.

**4. ÖLÇÜ TARTI ALETLERİ HARCİ:**

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 76-78. maddesi gereğince ve 5281 sayılı kanuna göre ölçü tartı aletleri harcı tarifesi:

**1-) Ölçü Tartı Aletleri harcı tarifesi:**

Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50 TL
Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 TL
Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00 TL
El terazilerinden	6,00 TL
Normal masa terazilerinden	9,00 TL
Otomatik ibreli terazilerden	12,00 TL
Elektronik terazilerden	15,00 TL
Kantar ve basküllerden	30,00 TL

**5. HER TÜRLÜ SERVİS VE TOPLU TAŞIMA ARAÇLARINA VERİLECEK GÜZERGÂH İZİN BELGESİ ÜCRETİ VE ÇALIŞMA RUHSATI ÜCRETİ (AYRI AYRI)**

5393 sayılı Kanun'un 15 inci maddesinin P fıkrasına göre şehir dâhilinde çalışacak motorlu araçlara ve her türlü servis araçlarına verilecek ruhsat ücretleri yıllık olarak;

**A-) RUHSAT ÜCRETLERİ**

RUHSAT TÜRÜ	PLAN BÜTÇE KOMİSYON KARARI	BELEDİYE MECLİS KARARI
Taksi	800 TL	800 TL
Minibüs	800 TL	800 TL
Otobüs	1.000 TL	1.000 TL

**B-) S PLAKA ÜCRET BEDELLERİ**

\*S plaka ücret bedelleri S plaka uygulamasına geçilmesi halinde belirlenecektir.

**SERVİS ARACI İŞLETİCİLERİ'NE VERİLEN RAİÇ LİSTESİ 2024 YILI İÇİN;**

0-3 Km Arası 1 Turluk Gidiş Geliş Servis Ücreti	950,00 TL
0-6 Km Arası 1 Turluk Gidiş Geliş Servis Ücreti	1.050,00 TL
0-10 Km Arası 1 Turluk Gidiş Geliş Servis Ücreti	1.150,00 TL
0-10 Km Arası 2 Turluk Gidiş Geliş Servis ( öğlen )Ücreti	1.250,00 TL
0-20 Km Arası 1 Turluk Gidiş Geliş Servis Ücreti	1.250,00 TL

**C-) TİCARİ TAKSİLERİN ÜCRET TARİFESİ 2024 YILI İÇİN;**

İli	Açılış	Km	Birim Mesafe (0-100)	Birim Zaman (1 DK)	Bekleme
NİĞDE	20.00	20.00	2,00	2,00	30/Saat

\*Taksi İndi-Bindi Ücreti: **50,00 TL**

**D-) BELGE TASTİK HARCİ**

Belediyemiz sınırları ile mücavir alanlar içinde ticari, sanayi ve serbest meslek faaliyetlerinde bulunan mükelleflerden ticaret ve sanayi odasına kayıtlarını yaptırabilmeleri için ilgilinin isteğine bağlı olan işyerinin ticaret mahallini gösterir tasdikli belgenin Belediyemizce verilmesine karşılık olarak hakiki şahıslar ve firmalar;

Perakende satış yapanlardan	100,00 TL
Toptan ticaret yapanlardan	250,00 TL
Toptan perakende satış yapanlardan	350,00 TL
İthalat ve ihracat yapanlardan	1.000,00 TL
Küçük imalatçılardan	150,00 TL
Serbest meslek erbabından	180,00 TL
Motel, otel ve hamamlardan	300,00 TL
İnşaat müteahhitlerden	1.000,00 TL
Sinema, gazino, danslık ve lokantalardan	300,00 TL
Sermaye şirketleri ile kooperatiflerden	450,00 TL
Hakiki şahıslar için aynı tarife uygulanır	450,00 TL
Ticari otobüslerden	100,00 TL
Ticari taksilerden	80,00 TL

**E-) PAZAR YERLERİ YER TAHSİSİ VE DEVİR ÜCRETİ**

Pazartesi, Perşembe ve Salı Pazarı:

2023 YILI TEKLİFİ (TL)	2024 YILI MÜDÜRLÜK TEKLİFİ (TL)	PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
5.000,00	8.000,00	0-5 m2 arası 6.000,00 TL 5m2 üzeri 10.000,00 TL	

Diğer Pazar Yerleri:

2023 YILI TEKLİFİ (TL)	2024 YILI MÜDÜRLÜK TEKLİFİ (TL)	PLAN BÜTÇE KOMİSYON TEKLİFİ	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
2.000,00	5.000,00	0-5 m2 arası 3.500,00 TL 5m2 üzeri 7.000,00 TL	

\*1. Derece yakınlara (anne baba eş çocuklar) devir ücreti alınmayacaktır.

## O. DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER

Mal, Hizmet, Yapım İhalelerine İlişkin İş Deneyim Belgesi (Yüklenici-İş Bitirme), Alt Yüklenici (İş Bitirme), İş Denetleme, İş Yönetme ve İş Durum Belgelerine ilişkin harç bedelleri aşağıda verilmiştir.

1	İhale Bedeli 1.500.000,00 TL Kadar Olan Belgeler İçin	750,00.-TL
2	İhale Bedeli 1.500.000,01 TL-4.500.000,00 TL Kadar Olan Belgeler İçin	1.500,00.-TL
3	İhale Bedeli 4.500.000,01 TL ve Üzeri Olan Belgeler İçin	3.000,00.-TL